

令和6（2024）年7月11日に、南部町（以下、町）と、山梨県を中心に一棟貸し古民家ホテル事業等を展開する株式会社L O O F（以下、るうふ）と「南部町の空き家等解消に向けた官民連携協定」を締結いたしました。



■計画の背景

町内には空き家が500件以上(令和5年度調査時点)存在しており、その中には歴史的価値のある貴重な古民家物件も多く存在します。南部町の空き家等問題の解消及び貴重かつ文化的価値のある古民家物件を次世代へ継承することを目的に、るうふの運営・管理する、空き家等解消のための古民家ホテル事業の運用をひとつの手段（選択肢）として、相互に連携及び協力体制を構築し、空き家の解消と貴重な物件の保存が図られることを期待しています。



地域体験

その地域ならではの体験

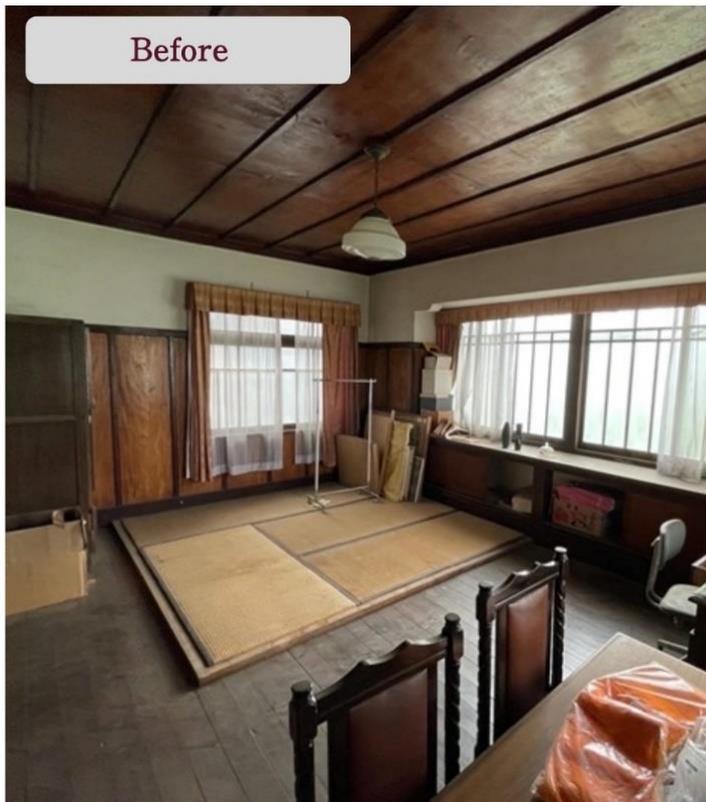


食事

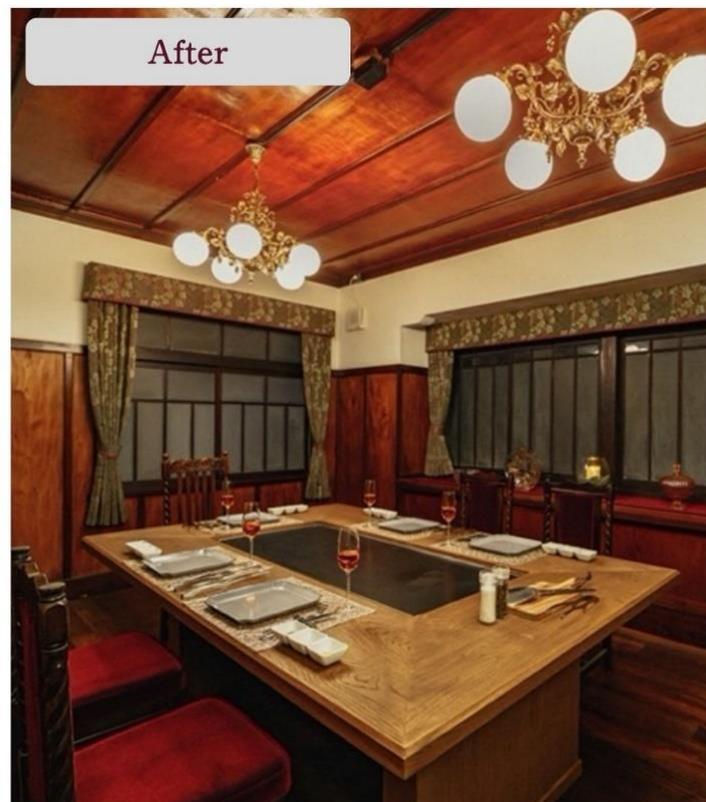
その地域ならではの食事



Before



After



■南部町について

南部町町役場：山梨県南巨摩郡南部町福士28505番地2

町長：佐野和広

URL：<https://www.town.nanbu.yamanashi.jp/top.html>

山梨県南部町は、1,000メートル級の山々に囲まれた自然豊かな地域で、気候は内陸性で、冬も温暖で過ごしやすく、山間部ならではの涼しさも感じられます。

歴史的には、後に奥州で栄えた甲斐源氏「南部氏発祥の地」です。南部茶やタケノコなど農作物の特産品が豊富で、観光地としては温泉やゴルフ、キャンプが人気です。

中部横断自動車道の開通によりアクセスが向上し、観光や移住を通じた地域活性化にも取り組んでいます。

■るうふについて

共同代表：保要佳恵・丸谷

URL：<https://areano.jp/>

株式会社LOOOF（るうふ）は、山梨県を中心として、一日一組限定の一棟貸し古民家ホテル事業を運営する「地域商社」です。

失われつつある貴重な古民家物件を次世代に継承することを目指し、会社所属の職人チームがその土地ならではの文化体験とハレの日の演出にこだわってリノベーションを行った古民家ホテルを、オーナー制度とフランチャイズ展開により運営し、地域の価値の創出に繋げる「地方再興」事業を行っています。

【本件の取材に関するお問い合わせ】

南部町企画課

0556-66-3402

kikaku@town.nanbu.yamanashi.jp