

公の施設を管理する指定管理者が決まりました。

町では、「道の駅なんぶ」について、指定管理者の指定に向けた手続きを進めてきましたが、令和4年12月定例議会で指定管理者の指定議案が可決され、「株式会社TTC」が指定管理者に指定されました。

1 施設の名称及び施設の位置

名 称 道の駅なんぶ

位 置 南部町中野3034番地1

2 指定管理者名

団体名 株式会社 TTC

所在地 静岡県熱海市上多賀686番地

代表者 代表取締役 河越 康行

3 指定期間

令和5年4月1日から令和10年3月31日まで 5年間

4 選定の理由

「道の駅なんぶ」は、公募により選定した「株式会社TTC」が平成30年4月から指定管理者として管理運営してきた。当該事業者は、全国で10ヶ所以上の道の駅を運営するノウハウから、コロナ禍の中にあっても健全な運営を行っている。商品開発面においては、これまで「南部茶」に素材特化した商品を中心に約40品の開発を行うとともに、飲食メニューでは今まで140品以上を提供している。農作物及び果物の販売では、契約生産者数がオープン当初から倍増し、生産者との品質管理体制を確立することにより、取扱量を増大させた。施設管理面では、日々のメンテナンスを行い、営業に支障をきたさず町の負担を増やさないという工夫がなされている。

こういった成果を踏まえ、今後も更なる売上増が期待できること、品質管理体制が既に確立されていること、継続委託することで初期投資節減が可能などから、上記経営体制の維持向上が期待できる「株式会社TTC」を引き続き指定することが望ましいと判断し、非公募とした。

新たな指定管理期間における計画では、地域の振興、交流機能の発揮、経営合理化への努力、町財政への貢献といった経営方針が確認された。また、地域素材を活用した新たな商品開発への意欲、明確かつ具体的な将来展望が示された。収支計画においては、イベント等の多様な販売形態、SNSを活用した情報発信により、今まで以上の売り上げを見込み、それに伴う指定管理料の減額、納付金の増大は、期待が持てるものである。

以上のことから、施設の目的に合致した管理運営が期待されるため指定管理者として指定する。