

南部町住宅耐震化緊急促進アクションプログラム2023

1 目的

南部町耐震改修促進計画に定めた目標の達成に向け、住宅所有者の経済的負担の軽減を図るとともに、住宅所有者に対する直接的な耐震化促進、耐震診断実施者に対する耐震化促進、改修事業者の技術力向上、町民への周知・普及等の充実を図ることが重要である。

このため、南部町住宅耐震化緊急促進アクションプログラムでは、毎年度、住宅耐震化に係る取組を位置づけ、その進捗状況を把握・評価するとともに、プログラムの充実・改善を図り、住宅の耐震化を強力的に推進することを目的とする。

2 位置付け

南部町住宅耐震化緊急促進アクションプログラムは、南部町耐震化促進計画に基づき策定する。

3 取組内容・目標・実績

計画

令和5年度取組内容

【財政的支援】

- ①木造住宅の耐震診断費に対する補助を実施
- ②木造住宅の補強設計から耐震改修費等に対する補助を実施

【普及啓発等】

- ①木造住宅所有者に対する直接的な耐震化促進
 - ・戸別訪問の実施（30件）
 - ・ダイレクトメールの実施（10件）
- ②耐震診断実施者に対する耐震化促進
 - ・耐震診断結果報告時に補助制度等案内チラシを配布
 - ・耐震診断後、概ね1年経過しても耐震化未着手の所有者に対し、電話等でのヒアリングを実施
- ③改修事業者の技術力向上等
 - ・県と連携し改修事業者向けの講習会等を年1回以上実施
 - ・耐震改修事業者リストを作成し、ホームページ等で公表
- ④住民への周知普及
 - ・広報誌・回覧等を通じて耐震化の必要性を周知
 - ・チラシ等を作成、配布し、耐震化の促進を図る
 - ・年1回以上、住民向けの説明会・セミナー・ブース展示等を実施

令和5年度目標

- ①耐震診断補助件数 20件
- ②耐震改修補助件数 1件

前年度までの実績（直近3カ年）

令和4年度

- ①耐震診断補助件数 10件
- ②耐震改修補助件数 2件

令和3年度

- ①耐震診断補助件数 5件
- ②耐震改修補助件数 0件

令和2年度

- ①耐震診断補助件数 9件
- ②耐震改修補助件数 2件

自己評価

令和4年度の実績

- ・戸別訪問3件、（新型コロナウイルス蔓延の影響で訪問を自粛）ダイレクトメール27件送付（送付後電話での推進も実施）
- ・診断実施者10名に対して、戸別訪問を実施。
- ・4月に耐震化促進のチラシを全町民に向け回覧。
- ・住民向けのブース展示を実施。
- ・過去の診断者で未耐震の所有者に対し個別に耐震促進の案内を郵送。

令和4年度の課題・改善策

- ・戸別の推進（郵送や電話）やブース展示等で耐震化に向けて周知を図ったが、耐震改修の申請に繋がらなかった。耐震診断実施者の戸別訪問や電話での推進を強化し、直接的に所有者に耐震化を働きかけていく。