


登録No.	27	分類	住宅	<input type="checkbox"/> 賃貸	<input checked="" type="checkbox"/> 売買	契約方法	<input type="checkbox"/> 直接	<input checked="" type="checkbox"/> 間接		
物件所在地	山梨県南巨摩郡南部町南部6641-1									
所有者 管理者	〒	住所								
	氏名	所有者情報等は、問合せ～取引開始に際し、 個別にお知らせいたします。								
	携帯									
Eメール										
その他 連絡先	〒									
	連絡先名				TEL					
希望価格	875万円 (宅地が全230坪と広いため、約半分115坪を分筆して売却の予定)									
物件の概要	面積		構造		建築年		築33年			
	土地	230 坪		<input checked="" type="checkbox"/> 木造 <input type="checkbox"/> 計量鉄骨造 <input type="checkbox"/> 鉄筋コンクリート <input type="checkbox"/> その他	補修の要否		補修の費用負担			
	建物	1階	m ² 25 坪		<input type="checkbox"/> 補修は不要 <input checked="" type="checkbox"/> 多少の補修必要 <input type="checkbox"/> 大幅な補修必要 <input type="checkbox"/> 現在補修中	<input type="checkbox"/> 所有者負担 <input checked="" type="checkbox"/> 入居者負担 <input type="checkbox"/> その他				
		2階	m ² 6.25 坪							
間取り	1階 ■居間(6)畳 ■台所(6)畳 ■風呂 ■トイレ(1)畳 ■和室(6)畳 (7.5)畳 2階 ■和室(8)畳						付属物	<input type="checkbox"/> 農地 <input type="checkbox"/> 山林 <input type="checkbox"/> その他 ()		
利用状況	<input checked="" type="checkbox"/> 放置(1)年 <input type="checkbox"/> 別荘 <input type="checkbox"/> その他		電 気		<input type="checkbox"/> 引き込み済み <input checked="" type="checkbox"/> その他					
			ガ ス		<input checked="" type="checkbox"/> プロパンガス <input type="checkbox"/> その他					
主要施設等への距離	■ JR身延線 内船駅 3.1 km ■ 役場分庁舎 2.8 km ■ 診療所 0.8 km ■ 消防署 4.3 km ■ 警察署 2.6 km ■ 幼稚園 0.6 km ■ 小学校 1.6 km ■ 中学校 1.5 km ■ 公営温泉 3.1 km ■ スーパー 2 km <input type="checkbox"/> km <input type="checkbox"/> km <input type="checkbox"/> km <input type="checkbox"/> km		風 呂		<input type="checkbox"/> ガス <input checked="" type="checkbox"/> 灯油 <input type="checkbox"/> 電気 <input checked="" type="checkbox"/> その他(マキノ・太陽熱)					
			水 道		<input checked="" type="checkbox"/> 簡易水道 <input type="checkbox"/> その他					
			下 水道		<input checked="" type="checkbox"/> 浄化槽 <input type="checkbox"/> その他					
			ト イ レ		<input checked="" type="checkbox"/> 水洗 <input type="checkbox"/> 汲取り / <input type="checkbox"/> 和 <input checked="" type="checkbox"/> 洋					
			車 庫		<input checked="" type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無		物 置		<input type="checkbox"/> 有 <input checked="" type="checkbox"/> 無	
			庭		<input checked="" type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無		テレビ経費		円/年	
			【間取】		【別紙参照】					
			【地図】							
特記事項	・宅地は全部で230坪ありますが、その半分の115坪程度を分筆し、売却の予定です。(売却面積等は応談可) ・トイレ・広縁はリフォーム済み、畳表・フスマ・障子は張替え済みです。						【外観】 			
	・町ではFM告知サービス(情報センターからの情報提供サービス)を行っているため、希望される方は入居(転入)時、なんぶ光ネット加入手続きが必要になります。 (FM告知サービス詳細は、総務課(0556-66-3401)へお問合せください。)									