登録No.	18	分類	住宅	☐ 賃貸 ☒ 売買	契約方法	☐ 直接 ☒ 間接
物件所在地	南部町井出(井出八木沢)					
所有者 管理者	〒		住所			
	氏名		TEL			
	携帯		FAX			
	Eメール					
その他 連絡先	〒		住所			
	連絡先名		TEL			
希望価格	相談による					
物件の概要	面積		構造		建築年	
	土地	403㎡(121.91坪)		補修の要否		築 102 年
	建物	1階	■木造 ☐ 計量鉄骨造 ☐ 鉄筋コンクリート ☐ その他		補修の費用負担	
		2階			☐ 補修は不要 ☐ 多少の補修必要 ☒ 大幅な補修必要 ☐ 現在補修中	
	間取り	1階 ■居間(4.5)畳 ■台所(8)畳 ■風呂 ■トイレ ☐ その他() ■洋室(7)畳 ■和室(6)畳(6)畳(6)畳(4.5)畳 2階 ☐ 洋室()畳 ☐ 和室()畳()畳 ☐ トイレ ☐ その他() ☐ 洋室()畳()畳 ☐ 和室()畳()畳()畳				
利用状況	☒ 放置(14)年 ☐ 別荘 ☐ その他		電気 ☒ 引き込み済み ☐ その他 ガス ☒ プロパンガス ☐ その他 風呂 ☐ ガス ☒ 灯油 ☐ 電気 ☐ その他 水道 ☒ 簡易水道 ☐ その他 下水道 ☒ 浄化槽 ☐ その他 トイレ ☐ 水洗 ☒ 汲取り / ☐ 和 ☒ 洋 車庫 ☒ 有 ☐ 無 物置 ☒ 有 ☐ 無 庭 ☒ 有 ☐ 無 テレビ経費 一 円/月			
主要施設等への距離	■ JR身延線 井出駅		2.7 km		【別紙参照】 【地図】 	
	■ JR身延線 内船駅		4.1 km			
	■ 町営バス 八木沢バス停		300 m			
	■ 役場分庁舎		4.5 km			
	■ 南部診療所		6.1 km			
	■ 南部警察署		5.1 km			
	■ 消防署		5.9 km			
	■ 栄保育所		4.3 km			
	■ 栄小学校		4.2 km			
	■ 南部中学校		6.5 km			
■ 公営温泉なんぶの湯		4.3 km				
☐		km				
☐		km				
☐		km				
特記事項	・歩いて10分以内に、畑3か所 計475㎡と山林6か所 計1768㎡があります ・町ではFM告知サービス(情報センターからの情報提供サービス)を行っているため、入居(転入)時、なんぶ光ネット加入手続き、FM告知端末設置、光ケーブル引き込みが必要になります (詳細は総務課 0556-66-3401 へお問合せください) ・テレビを視聴する場合、別途加入金がかかります					【外観】